

社会福祉法人現況報告書

平成 26 年4月1日現在

I 基本情報

所轄庁	都道府県							
法人名	社会福祉法人千賀の浦福祉会	主たる事務所の所在地	〒 985 - 0853 宮城県多賀城市高橋四丁目24番1号	電話番号	022 - 309 - 7288	FAX番号	022 - 309 - 7288	
ホームページアドレス	http://www.chiganoura.jp/	メールアドレス	honbu@chiganoura.jp		設立認可年月日	昭和61年6月26日	設立登記年月日	昭和61年7月25日
代表者	氏名	年齢	住所	職業	就任年月日			
	遠山 勝雄	非公表	非公表	松島町社会福祉協議会会長	平成24年8月7日			

II 事業

社会福祉事業	種類	施設名・事業所名	公表/非公表	所在地	事業開始年月日	定員	実施形態	
							各分野の事業が同一施設(敷地)で実施	全ての事業が同一施設(敷地)で実施
児童福祉	第一種							
	第二種							
老人福祉	第一種	特別養護老人ホーム	特別養護老人ホーム清楽苑	公表	塩竈市清水沢一丁目12-1	昭和62年4月1日	50名	
		特別養護老人ホーム	特別養護老人ホーム第二清楽苑	公表	七ヶ浜町花洲浜字高山25-3	平成5年4月1日	50名	
		特別養護老人ホーム	特別養護老人ホーム多賀城苑	公表	多賀城市高橋四丁目24-1	平成7年4月1日	54名	
		特別養護老人ホーム	特別養護老人ホーム松島長松苑	公表	松島町根廻字上山王6-27	平成13年2月19日	50名	
	第二種	軽費老人ホーム	軽費老人ホーム松島ケアハウス	公表	松島町根廻字上山王6-27	平成13年4月1日	15名	
		老人短期入所事業	老人短期入所事業清楽苑	公表	塩竈市清水沢一丁目12-1	昭和62年4月1日	4名	
		老人短期入所事業	老人短期入所事業第二清楽苑	公表	七ヶ浜町花洲浜字高山25-3	平成5年4月1日	10名	
		老人短期入所事業	老人短期入所事業多賀城苑	公表	多賀城市高橋四丁目24-1	平成7年4月1日	16名	
		老人短期入所事業	老人短期入所事業松島長松苑	公表	松島町根廻字上山王6-27	平成13年2月19日	20名	
		老人デイサービスセンター	塩竈市清水沢デイサービスセンター	公表	塩竈市清水沢一丁目12-2	平成4年3月26日	30名	
		老人デイサービスセンター	七ヶ浜町デイサービスセンター	公表	七ヶ浜町花洲浜字高山25-3	平成5年3月22日	30名	
		老人デイサービスセンター	多賀城市高橋デイサービスセンター	公表	多賀城市高橋4丁目24-1	平成7年4月1日	33名	
		老人デイサービスセンター	多賀城市鶴ヶ谷デイサービスセンター	公表	多賀城市鶴ヶ谷一丁目6-4	平成7年4月1日	30名	
		老人デイサービスセンター	多賀城市留ヶ谷デイサービスセンター	公表	多賀城市留ヶ谷一丁目38-1	平成10年10月1日	12名	
老人デイサービスセンター	利府町青葉台デイサービスセンター	公表	利府町青葉台一丁目32	平成8年1月16日	30名			
老人デイサービスセンター	松島町長松園デイサービスセンター	公表	松島町根廻字上山王6-27	平成12年10月1日	35名			

障害者福祉	第一種									
	第二種									
その他	第一種									
	第二種									

公益事業	種類(番号を記載)	施設名・事業所名	所在地	事業開始年月日	事業規模(定員)
		1	千賀の浦居宅介護支援事業所	多賀城市高橋四丁目24-1	平成18年4月1日
	1	長松園居宅介護支援事業所	松島町根廻字上山王6-27	平成19年10月1日	—
	1	アーク・ケア清楽苑	塩竈市清水沢一丁目12-1	平成22年6月1日	—
	12	多賀城市西部地域包括支援センター	多賀城市高橋4丁目24-1	平成19年4月1日	—
	12	塩竈市西部地区地域包括支援センター	塩竈市清水沢一丁目12-2	平成19年9月1日	—

- 1 必要な者に対し、相談、情報提供・助言、行政や福祉・保健・医療サービス事業者等との連絡調整を行う等の事業
- 2 必要な者に対し、入浴、排せつ、食事、外出時の移動、コミュニケーション、スポーツ・文化的活動、就労、住環境の調整等を支援する事業
- 3 入浴等の支援が必要な者、独力では住居の確保が困難な者等に対し、住居を提供又は確保する事業
- 4 日常生活を営むのに支障がある状態の軽減又は悪化の防止に関する事業
- 5 入所施設からの退院・退所を支援する事業
- 6 子育て支援に関する事業
- 7 福祉用具その他の用具又は機器及び住環境に関する情報の収集・整理・提供に関する事業
- 8 ボランティアの育成に関する事業
- 9 社会福祉の増進に資する人材の育成・確保に関する事業(社会福祉士・介護福祉士・精神保健福祉士・保育士・コミュニケーション支援者等の養成事業等)
- 10 社会福祉に関する調査研究等
- 11 事業規模要件を満たさないために社会福祉事業に含まれない事業
- 12 介護保険法の居宅サービス事業、地域密着型サービス事業、介護予防サービス事業、地域密着型介護予防サービス事業、居宅介護支援事業、介護予防支援事業、介護老人保健施設、地域支援事業を市町村から受託する事業
- 13 有料老人ホーム
- 14 社会福祉協議会等において、社会福祉協議会活動等に参加する者の福利厚生を図ることを目的として、宿泊所、保養所、食堂等を経営する事業
- 15 公益的事業を行う団体に事務所等として無償又は実費に近い対価で使用させるために会館等を経営する事業
- 16 その他 ()

収益事業	種類(番号を記載)	施設名・事業所名	所在地	事業開始年月日	事業規模(定員)

- 1 法人の所有する不動産を活用して行う貸ビル
- 2 駐車場の経営
- 3 公共的、公共的施設内の売店の経営
- 4 その他 ()

その他の事業	種類(番号を記載)	施設名・事業所名	所在地	事業開始年月日	事業規模(定員)

- 1 介護保険、障害福祉サービス等における低所得者の利用者負担減免
- 2 地域の単身高齢者等を対象とした見守り・配食サービス等の実施
- 3 地域の単身高齢者等を対象とした各種相談事業の実施
- 4 災害時における各種支援活動の実施
- 5 貧困・生活困窮者等を対象とした住宅の斡旋、食事提供等の生活支援の実施
- 6 他法人との連携による人材育成事業
- 7 その他 ()

施設長	施設名	氏名	就任年月日	法令等に定める資格の有無
	特別養護老人ホーム清楽苑	須田 幹雄	平成24年8月1日	有
	塩竈市清水沢デイサービスセンター	同上(兼務)	同上	有
	塩竈市西部地区地域包括支援センター	同上(兼務)	同上	有
	アーク・ケア清楽苑(居宅介護支援事業所)	同上(兼務)	同上	有
	特別養護老人ホーム第二清楽苑	佐藤 憲子	平成24年8月1日	有
	七ヶ浜町デイサービスセンター	同上(兼務)	同上	有
	特別養護老人ホーム多賀城苑	菅原 美子	平成23年1月1日	有
	多賀城市高橋デイサービスセンター	同上(兼務)	同上	有
	千賀の浦居宅介護支援事業所	同上(兼務)	同上	有
	多賀城市西部地域包括支援センター	同上(兼務)	同上	有
	特別養護老人ホーム松島長松苑	松浦 康晃	平成24年11月1日	有
	軽費老人ホーム松島ケアハウス	同上(兼務)	同上	有
	松島町長松園デイサービスセンター	同上(兼務)	同上	有
長松園居宅介護支援事業所	同上(兼務)	同上	有	

職員	常勤専従	常勤兼務		非常勤	
		換算数		換算数	
法人本部	2				
施設	189	4	4	28	20.4

開催年月日	出席者数	書面出席者数	監事出席の有無	決議事項
				平成25年5月30日 第1回 理事会 (会場) 多賀城市文化センター 3階第2会議室
平成25年12月5日 第2回 理事会 (会場) 多賀城市文化センター 3階第2会議室	10名/11名	2名	有	1.報告事項 (1)評議員の委嘱について / (2)施設用地の借り受け更新について / (3)専決事項の報告について (4)介護職員処遇改善加算支給額の決定について / (5)監事監査の結果報告について 2.議案 議案第10号 平成25年度第2次補正予算(案)について / 議案第11号 職員給与等支給規則の一部改正について 議案第12号 施設用地の借り受け更新について / 議案第13号 特別養護老人ホーム松島長松苑の屋内改修工事について 議案第14号 平成26年度における特別養護老人ホーム松島長松苑、松島町長松園デイサービスセンター及び軽費老人ホーム松島ケアハウスの給食業務委託について 議案第15号 平成26年度における特別養護老人ホーム松島長松苑及び軽費老人ホーム松島ケアハウスの空調設備保守点検について 議案第16号 平成26年度における特別養護老人ホーム松島長松苑の日常清掃業務委託について 議案第17号 平成26年度における特別養護老人ホーム多賀城苑及び多賀城市高橋デイサービスセンターの給食業務委託の導入について 議案第18号 常務理事兼法人本部事務局長 平山 繁の定年後の取り扱いについて 3.協議 当福祉会の今後の経営方針について

	平成26年3月27日	10名／11名	1名	有	1.報告事項
	第3回 理事会				(1) 特別養護老人ホーム松島長松苑の屋内改修工事契約に係る競争入札の結果について
	(会場) 多賀城市文化センター 3階第1会議室				(2) 平成26年度における特別養護老人ホーム松島長松苑、松島町長松園デイサービスセンター及び軽費老人ホーム松島ケアハウスの給食業務委託契約に係る競争入札の結果について
					(3) 平成26年度における特別養護老人ホーム松島長松苑及び軽費老人ホーム松島ケアハウスの空調設備保守点検業務委託契約に係る競争入札の結果について
					(4) 平成26年度における特別養護老人ホーム松島長松苑の日常清掃業務委託契約に係る競争入札の結果について
					(5) 平成26年度における特別養護老人ホーム多賀城苑及び多賀城市高橋デイサービスセンターの給食業務委託契約に係る競争入札の結果について
					(6) 塩竈市、多賀城市及び七ヶ浜町との土地賃貸借契約について
					(7) 平成25年度社会福祉施設等指導監査の結果について
					2.議案
					議案第19号 平成25年度第3次補正予算(案)について / 議案第20号 平成26年度事業計画(案)について
					議案第21号 新会計基準への移行に伴う経理規程の制定について / 議案第22号 平成26年度予算(案)について
					議案第23号 特別養護老人ホーム第二清楽苑の屋外改修工事について
					議案第24号 塩竈市西部地区地域包括支援センターの委託契約について
	評議員会	開催年月日	出席者数	監事出席の有無	決議事項
平成25年5月30日		20名／23名	有	1.報告事項	
第1回 評議員会				(1) 特別養護老人ホーム多賀城苑の非常用自家発電装置の入替工事の完了について	
(会場) 多賀城市市民活動サポートセンター3階大会議室				(2) 平成24年度介護職員処遇改善加算の支給について	
				2.議案	
				議案第1号 平成24年度事業報告について / 議案第2号 平成24年度決算について(監事監査報告含む)	
				議案第3号 経理規程の一部改正について / 議案第4号 有期契約職員等就業規則の一部改正について	
				議案第5号 平成25年度第1次補正予算(案)について	
				議案第6号 清楽苑及び清水沢デイサービスセンターの給食業務委託業者の変更について	
				議案第7号 平成25年度介護職員処遇改善加算取得による賃金改善実施要綱の制定について	
				議案第8号 定款変更認可に伴う理事の選任について	
平成25年12月5日		21名／23名	有	1.報告事項	
第2回 評議員会				(1) 常務理事の互選の結果について / (2) 施設用地の借り受け更新について / (3) 専決事項の報告について	
(会場) 多賀城市市民活動サポートセンター3階大会議室				(4) 介護職員処遇改善加算支給額の決定について / (5) 監事監査の結果報告について	
			2.議案		
			議案第9号 平成25年度第2次補正予算(案)について / 議案第10号 職員給与等支給規則の一部改正について		
			議案第11号 施設用地の借り受け更新について / 議案第12号 特別養護老人ホーム松島長松苑の屋内改修工事について		
			議案第13号 平成26年度における特別養護老人ホーム松島長松苑、松島町長松園デイサービスセンター及び軽費老人ホーム松島ケアハウスの給食業務委託について		
			議案第14号 平成26年度における特別養護老人ホーム松島長松苑及び軽費老人ホーム松島ケアハウスの空調設備保守点検について		
			議案第15号 平成26年度における特別養護老人ホーム松島長松苑の日常清掃業務委託について		
			議案第16号 平成26年度における特別養護老人ホーム多賀城苑及び多賀城市高橋デイサービスセンターの給食業務委託の導入について		

	平成26年3月27日	20名／23名	有	1.報告事項	
	第3回 評議員会			(1)人事案件に関する理事会決定事項の報告について	
	(会場) 多賀城市文化センター 3階第4会議室			(2)特別養護老人ホーム松島長松苑の屋内改修工事契約に係る競争入札の結果について	
				(3)平成26年度における特別養護老人ホーム松島長松苑、松島町長松園デイサービスセンター及び軽費老人ホーム松島ケアハウスの給食業務委託契約に係る競争入札の結果について	
				(4)平成26年度における特別養護老人ホーム松島長松苑及び軽費老人ホーム松島ケアハウスの空調設備保守点検業務委託契約に係る競争入札の結果について	
				(5)平成26年度における特別養護老人ホーム松島長松苑の日常清掃業務委託契約に係る競争入札の結果について	
				(6)平成26年度における特別養護老人ホーム多賀城苑及び多賀城市高橋デイサービスセンターの給食業務委託契約に係る競争入札の結果について	
				(7)塩竈市、多賀城市及び七ヶ浜町との土地賃貸借契約について	
				(8)平成25年度社会福祉施設等指導監査の結果について	
				2.議案	
				議案第17号 平成25年度第3次補正予算(案)について / 議案第18号 平成26年度事業計画(案)について	
				議案第19号 新会計基準への移行に伴う経理規程の制定について / 議案第20号 平成26年度予算(案)について	
				議案第21号 特別養護老人ホーム第二清楽苑の屋外改修工事について	
			議案第22号 塩竈市西部地区地域包括支援センターの委託契約について		
監事監査	監査年月日	監査者	監査報告の有無	指摘事項	改善事項
	H25年5月16日・17日	岩本七郎・坂本秀悦	有	なし	なし
	H25年11月7日・8日	岩本七郎・坂本秀悦	有	なし	なし

IV 資産管理

平成 26 年3月31日現在

不動産の所有状況	所在地	面積	評価額(千円)	担保提供の状況					
				提供年月日	借入額(千円)	借入先	償還期限	所轄庁の承認の有無	
基本財産	土地								
	建物	塩竈市清水沢一丁目3番地2・1番地8	2,103.50㎡	184,311					
		塩竈市清水沢一丁目3番地13・3番地2	496.35㎡	65,526					
		宮城郡七ヶ浜町花洲浜字高山25番地3	2,670.44㎡	542,135					
		多賀城市高橋四丁目23番地1	2,691.50㎡	695,764	平成7年7月11日	250,000	(独)福祉医療機構	平成26年12月4日	有
		多賀城市高橋四丁目23番地1	487.95㎡	94,001					
		多賀城市鶴ヶ谷一丁目30番地	386.86㎡	75,931					
		多賀城市留ヶ谷一丁目263番地2・256番地3	377.94㎡	79,381					
		宮城郡松島町根廻字上山王6番地27	3,093.64㎡	605,239	平成13年3月15日	180,000	(独)福祉医療機構	平成32年12月10日	有
宮城郡松島町根廻字上山王6番地27	766.87㎡	124,826	平成13年10月19日	46,600	(独)福祉医療機構	平成33年10月10日	有		
運用財産	土地								
	建物								
	土地								
	建物								
	土地								

